Pereira, octubre de 2023

Doctor
CARLOS ALBERTO MAYA LOPEZ
Alcalde

Asunto: Balance general del contrato para iniciar proceso de adicion y prorroga N°1 del **CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS Nº 4332 DE 2023** suscrito con **HIDRACONST S.A.S** con **NIT 900.508.218**, representada legalmente por **JUAN DIEGO GARCIA CARDONA** con cedula de ciudadanía: **10.144.989** de la Pereira.

Cordial saludo.

DESCRIPCIÓN DE LA NECESIDAD DE LA ADICION Y PRORROGA

En el Plan de Desarrollo vigente la Administración Municipal, estableció diferentes líneas estratégicas sobre las cuales se soporta la política municipal, dentro de la que particularmente se determinó **LA LÍNEA ESTRATÉGICA PEREIRA PARA LA GENTE**, la cual enmarca el Programa **MÁS ACCESO Y CALIDAD DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BASICO** y la actividad **CONSTRUCCIÓN, INSTALACION, AMPLIACIÓN, OPTIMIZACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LOS SISTEMAS DEPOTABILIZACION DE AGUA Y SANEAMIENTO BASICO**. Esta actividad tiene como fin garantizar la calidad ambiental del territorio municipal, derivada esta garantía de una buena gestión de los residuos sólidos y de los vertimientos en corrientes de agua, incluyendo la ejecución de las obras físicas de saneamiento básico urbano y rural, que posteriormente se debe velar por su correcta operación y funcionamiento, por tal motivo se deben realizar mantenimientos periódicos a los sistemas construidos para dicho fin.

En virtud del artículo 5 de la ley 142 de 1994, por medio del cual se establece el régimen de los servicios públicos domiciliarios y se dictan otras disposiciones, es competencia de los municipios asegurar que se preste a sus habitantes de manera eficiente, los servicios domiciliarios de acueducto, alcantarillado y aseo entre otros. En este sentido, la administración municipal en cabeza de **LA SECRETARÍA DE DESARROLLO RURAL Y GESTIÓN AMBIENTAL**, debe velar por la adecuada prestación de los servicios públicos de acueducto, alcantarillado y aseo en el sector rural del municipio de Pereira, teniendo en cuenta no solo su construcción general del plan de saneamiento básico sino también la realización de los mantenimientos preventivos a los sistemas

de alcantarillado, con el fin de garantizar que esta infraestructura cumpla con el fin propuesto.

La **SECRETARÍA DE DESARROLLO RURAL Y GESTIÓN AMBIENTAL,** halla problemática en el funcionamiento del sistema de alcantarillado en diferentes puntos de la zona rural del Municipio de Pereira. Toda vez que la comunidad hace mal uso de la red de alcantarillado, arrojando aceites, grasas y residuos sólidos a desagües internos o externos, además de basuras a las alcantarillas.

Los servicios de mantenimiento de las alcantarillas permiten evitar los problemas más habituales a los que se enfrentan estos sistemas. Motivo por el cual la **SECRETARÍA DE DESARROLLO RURAL Y GESTIÓN AMBIENTAL** del municipio pretende dar solución mediante mantenimiento preventivo a las redes de alcantarillado en algunas zonas del sector rural del municipio, contribuyendo así con el buen desempeño de los mismos y un mejor servicio en los diferentes sectores.

Por lo anterior la **SECRETARÍA DE DESARROLLO RURAL Y GESTIÓN AMBIENTAL**, considera que la adicion y la prórroga No. 1 del **CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS Nº 4332 DE 2023**, es pertinente y está siendo sustentada en oportunidad y conveniencia para continuar realizando el mantenimiento de las alcantarillas en las zonas rurales que hacen falta, las cuales son las siguientes:

Corregimiento	Vereda o sector	Descirpción de actividad
Altagracia	El Estanquillo	mantenimiento de red de alcantarillado
Altagracia	ElJazmin	mantenimiento de red de alcantarillado
Arabia	Centro	Mantenimiento de red de alcantarillado
Morelia	Calle Larga	Mantenimiento
Cerritos	Plaza de Ferias	Mantenimiento
Altagracia	San Carlos	Mantenimiento de red de alcantarillado

INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

Clase de Contrato:	CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS
Dependencia Responsable:	SECRETARIA DE DESARROLLO RURAL Y GESTIÓN AMBIENTAL
Contratista:	**HIDRACONST S.A.S** con Nit 900.508.218
Interventor y/o Supervisor	ANDRES FELIPE AGUALIMPIA
Objeto del Contrato:	**PRESTAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA LAS REDES DE ALCANTARILLADO**

Versión: 03	**Y PLANTAS DE TRATAMIENTO UBICADAS EN LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE PEREIRA** de 2020
Valor del Contrato:	OCHENTA Y CINCO MILLONES DE PESOS M/CTE ($ 85.000.000)
Plazo de Ejecución	TRES (03) MESES
Fecha De Inicio:	VEINTICINCO (25) DE JULIO DE 2023
Fecha Terminación:	VEINTICUATRO (24) DE OCTUBRE DE 2023

De acuerdo, a lo mencionado por el contratista, la supervisión presenta un concepto favorable ante la solicitud de la adición y prorroga N° 1 del **CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS Nº 4332 DE 2023**; en referencia a lo anterior, a continuación, se relacionan los nuevos términos del contrato.

REGISTRO FOTOGRÁFICO ESTADO ACTUAL DE LAS ACTIVIDADES QUE SE VIENEN EJECUTANDO:

UBICACIÓN	ACTIVIDAD	FECHA	HOROMETRO		TOTAL EN HORAS	REGISTRO FOTOGRAFICO
			INICIO	FIN		
LAS PIÑAS CERRITOS	SUCCION Y LIMPIEZA DE SISTEMA SEPTICO	1/08/2023	3011,8	3016,8	5,00	 
SAN CARLOS	SUCCION Y LIMPIEZA DE SISTEMA SEPTICO	4/08/2023	3026,2	3034,2	8,0	 
SAN CARLOS	SUCCION Y LIMPIEZA DE SISTEMA SEPTICO	25/08/2023	3054,7	3062,7	8,0	 
NUEVA SIRIA	LAVADO Y SUCCIÓN REDES DE ALCANTARILLADO	1/09/2023	3068,6	3073,6	5,0	 
ARABIA CENTRO POBLADO	LAVADO Y SUCCIÓN SUMIDEROS	7/09/2023	3105,2	3112,2	7,00	 
ALTAGRACIA	LAVADO REDES DE ALCANTARILLADO	15/09/2023	3153,4	3155,4	2,00	 
SAN CARLOS	SUCCION Y LIMPIEZA DE SISTEMA SEPTICO	15/09/2023	3155,4	3160,4	5,00	 

PORCENTAJE DE AVANCE DE EJECUCIÓN

Versión: 03

Fecha de Vigencia: 1 de diciembre de 2020

Porcentaje de avance del contrato:	**90%**

BALANCE ECONÓMICO DEL CONTRATO

Valor inicial del contrato:	$85.000.000	
Valor adiciones:	**0**	
Valor total del contrato:	$85.000.000	
Valor ejecutado sin cobrar :		$ 76.500.000
Saldos a favor del contratista		**$ 8.500.000**
Suma a favor de la entidad:		**0**
Saldo a liberar:		**0**
SUMAS IGUALES	$85.000.000	$85.000.000

ADICION Y PRORROGA

Por lo anterior se hace necesario se hace necesario adicionar el contrato de prestación de servicios **N° 4332 de 2023** en la suma de **DOCE MILLONES DE PESOS M/CTE ($12.000.000)** y una prórroga No. 01 por **TREINTA (30) DÍAS CALENDARIO** y así continuar realizando el mantenimiento de las alcantarillas en las zonas rurales que hacen falta.

Conforme a lo justificado; en referencia a lo anterior, a continuación, se relacionan los nuevos términos del contrato:

Clase de Contrato:	CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS
Dependencia Responsable:	SECRETARIA DE DESARROLLO RURAL Y GESTIÓN AMBIENTAL
Contratista:	**HIDRACONST S.A.S** con Nit 900.508.218
Interventor y/o Supervisor	ANDRES FELIPE AGUALIMPIA
Objeto del Contrato:	**PRESTAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA LAS REDES DE ALCANTARILLADO Y PLANTAS DE TRATAMIENTO UBICADAS EN LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE PEREIRA**
Valor del Contrato:	OCHENTA Y CINCO MILLONES DE PESOS M/CTE ($ 85.000.000)
Plazo de Ejecución	TRES (03) MESES
Fecha De Inicio:	VEINTICINCO (25) DE JULIO DE 2023
Fecha Terminación:	VEINTICUATRO (24) DE OCTUBRE DE 2023
Adición No. 1	**DOCE MILLONES DE PESOS** M/CTE ($ 12.000.000)

Prorroga 1	TREINTA (30) DÍAS
Fecha de terminación	VEINTICUATRO 24 DE NOVIEMBRE DE 2023
Valor total	NOVENTA Y SIETE MILLONES DE PESOS M/CTE ($97.000.000).

Atentamente,

ANDRES FELIPE AGUALIMPIA
Supervisor.